

KOMPLEXNÝ CENNÍK

ZÁKLADNÉ SLUŽBY	Jednotková cena bez DPH	Popis služby
1. Údržba prístupovej komunikácie	850,-EUR / subjekt	Údržba prístupovej komunikácie v užívaniashopnom stave - vyčistenie prípadných nánosov hliny, odhrňanie snehu
2. Prevádzka osvetlenia prístupovej komunikácie		Prevádzka a údržba nočného osvetlenia prístupovej komunikácie
3. Monitoring vstupu do Areálu - monitorovacia služba		24 - hodinový monitoring vstupu do Areálu cez prístupovú komunikáciu-na začiatku prístupovej komunikácie
4. Odvoz a likvidácia komunálneho odpadu		Odvoz a likvidácia komunálneho odpadu z Areálu, odvoz separovaného odpadu - 2 zberné miesta v areáli viliek
5. Čistenie brehov Jazera a monitorovanie kvality vody		Pravidelné čistenie brehov Jazera a samotného jazera od napadaných nečistôt
6. Monitoring kvality vody		Odber vzoriek vody, rozbor kvality vody
7. Údržba oplatenia Areálu		Údržba oplatenia okolo Areálu - údržba a prevádzka elektrického ohradníka
8. Údržba zelene Areálu		Údržba zelene pozemkov v Areáli, ktoré sú vo vlastníctve Správcu (kosenie voľných plôch, výrub poškodených alebo suchých stromov)
9. Napojenie EZS rekreačnej vilky cez GSM bránu na telefon na vrátnici		Umožniť napojenie elektronického zabezpečovacieho systému (EZS) vilky cez GSM bránu na telefón na vrátnici - na monitorovaciu službu
10. Prevádzka a údržba kamerového systému		Monitorovanie vstupu a výstupu areálu, monitorovanie cesty od/k drivingu, všeobecné monitorovanie areálu
ZÁHRADNÍCKE SLUŽBY	Jednotková cena bez DPH	Popis služby
1. Kosenie trávnik	0,08.- EUR/m2	Kosenie trávnik jedenkrát týždenne v období 1.5. do 31.10. v roku vrátane likvidácie zeleného odpadu
2. Zavlažovacie zariadenie	14,- EUR/subjekt	Spustenie zavlažovacieho zariadenia napojeného na metskú vodu do prevádzky a jeho kontrola - vždy na jar
3. Zavlažovacie zariadenie	14,- EUR/subjekt	Nastavenie zavlažovacieho zariadenia napojeného na metskú vodu podľa zavlažovacieho plánu
4. Zavlažovacie zariadenie	14,- EUR/subjekt	Zazimovanie zavlažovacieho zariadenia napojeného na metskú vodu - vždy na jeseň, vypustenie vody pod tlakom
5. Živý plot	0,4,- EUR/bm/2xročne	Strihanie živého plota 2 x ročne vrátane likvidácie odpadu
NADŠTANDARDNÉ OPAKOVANÉ SLUŽBY	Jednotková cena bez DPH	Popis služby
1. V čase neprítomnosti majiteľa a v prípade narusenia objektu výjazd na vilku, RD	7,-EUR/výjazd	Výjazd na vilku,RD, kontrola aktuálneho stavu, jeho zabezpečenia,písomná informácia pre majiteľa v čase jeho neprítomnosti
2. Pravidelné klasické upratanie vilky typu Biride, /2 x mesačne/	36,- EUR / jedno upratanie	Odstránenie prachu zo všetkých častí nábytku,otvorených polic,vodorovných plôch,vysávanie a umývanie podláh,doleštenie všetkých presklených plôch.Umytie vstupnej časti zádveria, terasy.Dezinfekcia a vyčistenie kúpeľní a toaliet, doleštenie batérií a zrkadiel, vyčistenie odtokov od nečistôt.Umytie kuchynskej linky z vonkajšej strany, vyčistenie drezu a odtoku. Vyčistenie spotrebičov podľa potreby. Vyčistenie krbovej vložky - roštu,presklenných častí. V cene sú zahrnuté aj použité čistiace prostriedky.
2. Pravidelné klsaicke upratanie vilky typu Biride+ a FALCON , /2 x mesačne/	42- EUR / jedno upratanie	Odstránenie prachu zo všetkých častí nábytku,otvorených polic,vodorovných plôch,vysávanie a umývanie podláh,doleštenie všetkých presklených plôch.Umytie vstupnej časti zádveria, terasy.Dezinfekcia a vyčistenie kúpeľní a toaliet, doleštenie batérií a zrkadiel, vyčistenie odtokov od nečistôt.Umytie kuchynskej linky z vonkajšej strany, vyčistenie drezu a odtoku. Vyčistenie spotrebičov podľa potreby. Vyčistenie krbovej vložky - roštu,presklenných častí. V cene sú zahrnuté aj použité čistiace prostriedky.
3. Pravidelné klasické upratanie vilky typu EAGLE, EAGLE+, ALBATROSS, ALBATROSS+, /2 x mesačne/	50,- EUR / jedno upratanie	Odstránenie prachu zo všetkých častí nábytku,otvorených polic,vodorovných plôch,vysávanie a umývanie podláh,doleštenie všetkých presklených plôch.Umytie vstupnej časti zádveria, terasy.Dezinfekcia a vyčistenie kúpeľní a toaliet, doleštenie batérií a zrkadiel, vyčistenie odtokov od nečistôt.Umytie kuchynskej linky z vonkajšej strany, vyčistenie drezu a odtoku. Vyčistenie spotrebičov podľa potreby. Vyčistenie krbovej vložky - roštu,presklenných častí. V cene sú zahrnuté aj použité čistiace prostriedky.

4. Pravidelné umývanie okien na vilke/RD	8,-EUR/hod	Umývanie okien a rámov okien, očistenie interiérových žaluzii od prachu, v cene sú zahrnuté čistiace prostriedky
5. Pravidelné upratanie rodinného domu, /2 x mesačne/	cena upresnená po špecifikácii objemu prác	Odstránenie prachu zo všetkých častí nábytku, otvorených polic, vodorovných plôch, vysávanie a umývanie podláh, doleštenie všetkých presklených plôch. Umytie vstupnej časti zádveria, terasy. Dezinfekcia a vyčistenie kúpeľní a toaliet, doleštenie batérií a zrkadiel, vyčistenie odtokov od nečistôt. Umytie kuchynskej linky z vonkajšej strany, vyčistenie drezu a odtoku. Vyčistenie spotrebičov podľa potreby. Vyčistenie krbovej vložky - roštu, presklenených častí. V cene sú zahrnuté aj použité čistiace prostriedky.
6. Pravidelné hnojenie trávnik / 1 x mesačne /	0,2,- EUR/m2	Pravidelné hnojenie trávnik 1 x mesačne počas mesiacov <u>apríl - september</u> , v cene je zahrnuté aj použité hnojivo
7. Pravidelné čistenie vonkajších spevnených plôch a chodníkov	1,1,- EUR / m2	Pravidelné čistenie spevnených plôch, chodníkov a našlapných kameňov vysokotlakým postrekom vodou 1 x mesačne v mesiacoch <u>marec - október</u>
8. Pravidelný servis klimatizácie vo vilke/ 1 x ročne /	40,- EUR / 1x externá a 1x interná jednotka	Servis zahŕňa kontrolu elektroinštalácie, mechanických častí. <u>Vnútorná jednotka</u> - kontrolu a čistenie filtrov, kontrola odtoku kondenzátu, kondenzačných čerpadel. <u>Vonkajšia jednotka</u> - kontrola a čistenie výmenníkov tlakom vody, kontrola tlaku chladiva, očistenie čistiacim prostriedkom. Za každú ďalšiu internú jednotku klimatizácie účtujeme 25,-EUR bez DPH.
9. Čistenie a revízia krbového komína / 1 x ročne /	27,- EUR/komín	1 x ročne prečistenie komína a písomné potvrdenie o vykonanej revízii v prípade potreby

NADŠTANDARDNÉ JEDNORÁZOVÉ SLUŽBY	Jednotková cena bez DPH	Popis služby
1. Jednorázové klasické upratanie vilky - BIRDIE	42,- EUR / jedno upratanie	Odstránenie prachu zo všetkých častí nábytku, otvorených polic, vodorovných plôch, vysávanie a umývanie podláh, doleštenie všetkých presklených plôch. Umytie vstupnej časti zádveria, terasy. Dezinfekcia a vyčistenie kúpeľní a toaliet, doleštenie batérií a zrkadiel, vyčistenie odtokov od nečistôt. Umytie kuchynskej linky z vonkajšej strany, vyčistenie drezu a odtoku. Vyčistenie spotrebičov podľa potreby. Vyčistenie krbovej vložky - roštu, presklenených častí. V cene sú zahrnuté aj použité čistiace prostriedky.
2. Jednorázové generálne upratanie vilky typu BIRDIE	55,- EUR/jedno upratanie	Generálne upratanie obsahuje všetky činnosti uvedené v klasickom uprataní vilky plus umývanie okien a okenných rámov. Generálne upratanie vilky neobsahuje vyčistenie externých žaluzii a garážového priestoru.
3. Jednorázové generálne upratanie vilky typu BIRDIE so zasklenou terasou	70,- EUR/jedno upratanie	Generálne upratanie obsahuje všetky činnosti uvedené v klasickom uprataní vilky plus umývanie okien a okenných rámov, umávanie okien a okenných rámov aj zasklennej časti terasy. Generálne upratanie vilky neobsahuje vyčistenie externých žaluzii a garážového priestoru.
4. Jednorázové klasické upratanie vilky - BIRDIE+ a FALCON	49- EUR / jedno upratanie	Odstránenie prachu zo všetkých častí nábytku, otvorených polic, vodorovných plôch, vysávanie a umývanie podláh, doleštenie všetkých presklených plôch. Umytie vstupnej časti zádveria, terasy. Dezinfekcia a vyčistenie kúpeľní a toaliet, doleštenie batérií a zrkadiel, vyčistenie odtokov od nečistôt. Umytie kuchynskej linky z vonkajšej strany, vyčistenie drezu a odtoku. Vyčistenie spotrebičov podľa potreby. Vyčistenie krbovej vložky - roštu, presklenených častí. V cene sú zahrnuté aj použité čistiace prostriedky.
5. Jednorázové generálne upratanie vilky typu BIRDIE+ a FALCON	65- EUR / jedno upratanie	Generálne upratanie obsahuje všetky činnosti uvedené v klasickom uprataní vilky plus umývanie okien a okenných rámov. Generálne upratanie vilky neobsahuje vyčistenie externých žaluzii a garážového priestoru.
6. Jednorázové generálne upratanie vilky typu BIRDIE+ a FALCON so zasklenou terasou	80- EUR / jedno upratanie	Generálne upratanie obsahuje všetky činnosti uvedené v klasickom uprataní vilky plus umývanie okien a okenných rámov, umávanie okien a okenných rámov aj zasklennej časti terasy. Generálne upratanie vilky neobsahuje vyčistenie externých žaluzii a garážového priestoru.
7. Jednorázové klasické upratanie vilky typu EAGLE, EAGLE+, ALBATROSS, ALBATROSS+,	60,- EUR / jedno upratanie	Odstránenie prachu zo všetkých častí nábytku, otvorených polic, vodorovných plôch, vysávanie a umývanie podláh, doleštenie všetkých presklených plôch. Umytie vstupnej časti zádveria, terasy. Dezinfekcia a vyčistenie kúpeľní a toaliet, doleštenie batérií a zrkadiel, vyčistenie odtokov od nečistôt. Umytie kuchynskej linky z vonkajšej strany, vyčistenie drezu a odtoku. Vyčistenie spotrebičov podľa potreby. Vyčistenie krbovej vložky - roštu, presklenených častí. V cene sú zahrnuté aj použité čistiace prostriedky.
8. Jednorázové generálne upratanie vilky typu EAGLE, EAGLE+, ALBATROSS, ALBATROSS+	115,- EUR/jedno upratanie	Generálne upratanie obsahuje všetky činnosti uvedené v klasickom uprataní vilky plus umývanie okien a okenných rámov. Generálne upratanie vilky neobsahuje vyčistenie externých žaluzii a garážového priestoru.
9. Generálne upratanie vilky typu EAGLE, EAGLE+, ALBATROSS, ALBATROSS+ - so zasklenou terasou	130,-EUR/jedno upratanie	Generálne upratanie obsahuje všetky činnosti uvedené v klasickom uprataní vilky plus umývanie okien a okenných rámov, umávanie okien a okenných rámov aj zasklennej časti terasy. Generálne upratanie vilky neobsahuje vyčistenie externých žaluzii a garážového priestoru.
10. Jednorázové upratanie RD podľa špecifikácie klienta	cena upresnená po špecifikácii objemu prác	Odstránenie prachu zo všetkých častí nábytku, otvorených polic, vodorovných plôch, vysávanie a umývanie podláh, doleštenie všetkých presklených plôch. Umytie vstupnej časti zádveria, terasy. Dezinfekcia a vyčistenie kúpeľní a toaliet, doleštenie batérií a zrkadiel, vyčistenie odtokov od nečistôt. Umytie kuchynskej linky z vonkajšej strany, vyčistenie drezu a odtoku. Vyčistenie spotrebičov podľa potreby. Vyčistenie krbovej vložky - roštu, presklenených častí. V cene sú zahrnuté aj použité čistiace prostriedky.
11. Generálne upratanie RD podľa špecifikácie klienta	cena upresnená po špecifikácii objemu prác	Generálne upratanie obsahuje všetky činnosti uvedené v klasickom uprataní vilky plus umývanie okien a okenných rámov
12. Jednorázové umývanie okien a interiérových žaluzii	9,5- EUR/hod	Umývanie okien a rámov okien, očistenie interiérových žaluzii od prachu a ich umytie, v cene sú zahrnuté čistiace prostriedky
13. Jednorázové umývanie exteriérových žaluzii	10,-EUR/hod	Umývanie exteriérových žaluzii od prachu a ich umytie, v cene sú zahrnuté čistiace prostriedky
14. Repasácia a náter drevených častí vonkajšej terasy a vilky	9,- EUR/hod	Odstránenie popraskaného starého náteru a natretie novým náterom. Cena nezahŕňa potrebný materiál (farba, lak). Cena nezahŕňa prenájom lešenia
15. Príprava trávnik na sezónu	1,1,- EUR/m2	Vertikulácia trávnik, vyhrabanie suchých tráv po vertikulácii, pieskovanie trávnik, dovýsev podľa potreby a hnojenie trávnik. V cene sú zahrnuté aj použité materiály-piesok, trávnikové semeno, hnojivo

16. Hnojenie trávnik	0,2.- EUR/m2	Hnojenie trávnik na základe požiadavky klienta-v cene zahrnuté aj použité hnojivo
17. Odburanie trávnik		Odburanie trávnik podľa požiadavky klienta buď mechanicky alebo postrekom
postrekom	0,3.- EUR/m2	
mechanicky	0,9 EUR/m2	
18. Príprava trávnik na zimu	0,8.- EUR/m2	Vertikulácia trávnik, vyhrabanie suchých tráv po vertikulácii a hnojenie trávnik. V cene je zahrnuté aj použité hnojivo
19. Vyčistenie vonkajších spevnených plôch a chodníkov	1,5.- EUR / m2	Vyčistenie spevnených plôch a chodníkov vysokotlakým postrekom vodou
20. Vyčistenie vonkajších spevnených plôch a chodníkov odhnutím snehu	3.- EUR / m2	Vyčistenie spevnených plôch a chodníkov odhnutím snehu
21. Výmena poškodených zámkov vchodových dverí	cena bude upresnená po špecifikácii zámku	výmena poškodených zámkov vstupných dverí, resp.ich výmena pri strate kľúčov, v cene nie je zahrnutý nový zámok
22. Maliarské práce	2.- EUR/m2	Vymaľovanie vilky podľa požiadaviek klienta. V cene je zahrnutý aj spotrebovaný materiál
23. Dovozy palivového dreva	65,-EUR/m3	Zabezpečenie palivového dreva na zimu - mix rôznych druhov dreva priamo k vilke,RD
24. Príprava vilky na zimné obdobie	12.- EUR/subjekt	Vypustenie vody pod tlakom z potrubí vo vilke, doplnenie nemrznúcej zmesi do toaliet a geberítov
25. Kosenie krovinorezom	0,20,-EUR/m2	Vykosenie trávnatých plôch do výšky 1m ručne krovinorezom
26. Zavlažovacie zariadenia z jazera	146,- EUR	spustenie závlahového systému, nastavenie závlahového systému, zazimovanie závlahového systému, kontrola závlahového systému 2x mesačne, Čistenie filtra závlahového, v prípade nutnosti výmeny filtra, Vám bude výmena doúčtovaná systémom 1x mesačne
27. Údržbárske práce	12,-EUR/hod.	Elektroinštalačné práce, vodárenské práce a pod. Cena nezahŕňa dopravu.

Poznámka:

- Okrem služieb uvedených v cenníku zabezpečujeme aj iné služby podľa požiadaviek zákazníkov
- Realizácia objednannej nadštandardnej služby začne najkôr 48 hodín od jej objednania okrem služby Výjazd na vilku v čase neprítomnosti majiteľa a narušenia objektu. Výjazd na objekt do 5 minút.
- Ku všetkým cenám uvedeným v cenníku sa pripočítava daň z pridanej hodnoty podľa platných právnych predpisov

Platnosť cenníka:

Cenník platí od 1. januára 2019 do vydania nového cenníka